

**ASSOCIATION SYNDICALE
RIMBERLIEU SUD**
40 RUE SAINT JEAN

60150 VILLERS SUR COUDUN

Affaire suivie par : Tessier Raphaël

Proposition de contrat

N° PC202402-079

V4 Contrat d'entretien des espaces verts de la partie sud de la commune de Rimberlieu pour la saison 2024

1 - Tonte des surfaces engazonnées

Désignation	Fréquence des interventions	Nbre passages	Qté	U	P.U. H.T.	Total H.T.
<p>Tonte des surfaces engazonnées</p> <p>Tonte des surfaces engazonnées en mulching sur une surface d'environ 64000m² comprenant:</p> <p>-1 tonte au mois d'août - 2 tontes par mois pour les mois d'avril et septembre puis 1 tonte par mois de mai à novembre</p> <p>- Débordurage des zones inaccessibles à la tondeuse.</p>	<p>Avril 2024 : 2 Mai 2024 : 1 Juin 2024 : 1 Juillet 2024 : 1 Août 2024 : 1 Septembre 2024 : 2 Octobre 2024 : 1 Novembre 2024 : 1</p>	10	1.00	U	3 000.00 €	30 000.00 €

TOTAL Tonte des surfaces engazonnées 30 000.00 €

2 - Champs Antoine

Désignation	Fréquence des interventions	Nbre passages	Qté	U	P.U. H.T.	Total H.T.
<p>Tonte des surfaces engazonnées</p> <p>Tonte des surfaces engazonnées en mulching sur une surface d'environ 1545m² comprenant:</p> <p>-1 tonte au mois d'août - 2 tontes par mois pour les mois d'avril et septembre puis 1 tonte par mois de mai à novembre</p>	<p>Avril 2024 : 2 Mai 2024 : 1 Juin 2024 : 1 Juillet 2024 : 1 Août 2024 : 1 Septembre 2024 : 2 Octobre 2024 : 1 Novembre 2024 : 1</p>	10	1.00	U	70.00 €	700.00 €

1429, avenue Octave Butin
60280 Margny-lès-Compiègne

Tél. 03 44 86 25 64

Fax 03 44 20 94 19

contact@compiegnepaysage.com

www.compiegnepaysage.fr



- Débordurage des zones inaccessibles à la tondeuse.						
--	--	--	--	--	--	--

TOTAL Champs Antoine 700.00 €

3 - Ramassage des feuilles

Désignation	Fréquence des interventions	Nbre passages	Qté	U	P.U. H.T.	Total H.T.
Ramassage des feuilles sur Rimberlieu Sud comprenant: -Soufflage, ramassage des feuilles -Chargement, transport et évacuation des déchets vert sur une plate forme de recyclage. L'intervention ne prend pas en compte le ramassage des feuilles, branchages et autres déchets verts des riverains	Novembre 2024 : 2 Décembre 2024 : 1	3	1.00	U	5 735.00 €	17 205.00 €

TOTAL Ramassage des feuilles 17 205.00 €

4 - Taille des végétaux et desherbages des 8 massifs

Désignation	Fréquence des interventions	Nbre passages	Qté	U	P.U. H.T.	Total H.T.
Taille de formation sur la base des anciennes coupe des arbustes se situant dans les 8 massifs des rues suivantes: -allée des châtaigniers -allée du champs Antoine -allée de l'étang -allée de Rimberlieu -allée des platanes Sur les mois de juin et décembre. Ainsi que le désherbage lorsque c'est nécessaire . -Chargement, transport et évacuation des déchets vert en décharge	Avril 2024 : 2 Mai 2024 : 1 Juin 2024 : 2 Juillet 2024 : 2 Septembre 2024 : 1 Octobre 2024 : 1 Décembre 2024 : 1	10	1.00	U	290.00 €	2 900.00 €

TOTAL Taille des végétaux et desherbages des 8 massifs 2 900.00 €

5 - Nettoyage des buses

Désignation	Fréquence des interventions	Nbre passages	Qté	U	P.U. H.T.	Total H.T.
Nettoyage des buses comprenant: -le nettoyage et débouchage des entrées des buses se trouvant sur le Domaine de Rimberlieu Sud -Chargement, transport et évacuation des déchets vert en décharge	Mai 2024 : 1 Juin 2024 : 1 Juillet 2024 : 1 Août 2024 : 1 Septembre 2024 : 1 Octobre 2024 : 1 Novembre 2024 : 2 Décembre 2024 : 2	10	1.00		84.00 €	840.00 €

TOTAL Nettoyage des buses 840.00 €

6 - Nettoyage des caniveaux

Désignation	Fréquence des interventions	Nbre passages	Qté	U	P.U. H.T.	Total H.T.
Nettoyage des caniveaux en béton se situant allée des étangs comprenant:	Mai 2024 : 1 Juin 2024 : 1	10	1.00		84.00 €	840.00 €

-le soufflage des feuilles dans les caniveaux	Juillet 2024 : 1 Août 2024 : 1 Septembre 2024 : 1 Octobre 2024 : 1					
-Chargement, transport et évacuation des déchets vert en décharge	Novembre 2024 : 2 Décembre 2024 : 2					
DEVIS VALABLE 1 MOIS			1.00			
TOTAL Nettoyage des caniveaux						840.00 €
Total H.T.						52 485.00 €
Remise commerciale -2 %						-1 049.70 €
Total H.T. NET						51 435.30 €
T.V.A. 20 %						10 287.06 €
Total T.T.C.						61 722.36 €

Par virement à 30 jours nets, soit le 28/03/2024, pas d'escompte pour règlement anticipé.

Si cette proposition de contrat vous convient, nous vous remercions de nous la retourner signée.

Bon pour accord : date & signature.

	Contrat HT	TVA	Contrat TTC	Date	Début Période	Fin Période
Mars 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	31/03/2024	01/03/2024	31/03/2024
Avril 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	30/04/2024	01/04/2024	30/04/2024
Mai 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	31/05/2024	01/05/2024	31/05/2024
Juin 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	30/06/2024	01/06/2024	30/06/2024
Juillet 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	31/07/2024	01/07/2024	31/07/2024
Août 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	31/08/2024	01/08/2024	31/08/2024
Septembre 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	30/09/2024	01/09/2024	30/09/2024
Octobre 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	31/10/2024	01/10/2024	31/10/2024
Novembre 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	30/11/2024	01/11/2024	30/11/2024
Décembre 2024	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	31/12/2024	01/12/2024	31/12/2024
Janvier 2025	4 286.27 €	857.25 €	5 143.52 €	31/01/2025	01/01/2025	31/01/2025
Février 2025	4 286.33 €	857.27 €	5 143.60 €	28/02/2025	01/02/2025	28/02/2025
TOTAL	51 435.30 €	10 287.06 €	61 722.36 €			

CONDITIONS GÉNÉRALES DE VENTE ET DE PRESTATION DE SERVICES ÉDITION 20/03/2015

Les présentes conditions générales (CGV) s'appliquent à tous les contrats de ventes de produits et de prestations de services d'aménagement paysagers conclus et/ou exécutés par le prestataire à destination des clients particuliers consommateurs ou professionnels, en France. Elles remplacent et annulent les conditions générales dont la date d'édition est antérieure et seront remplacées par toute édition postérieure. Les parties conviennent que leurs relations seront exclusivement régies par les présentes, quelles que soient les clauses pouvant figurer sur les documents du client, et notamment ses conditions générales d'achat. Toute modification des présentes conditions générales souhaitée par le CLIENT doit faire l'objet d'une demande écrite de sa part au plus tard lors de l'acceptation du devis et doit en outre être acceptée par le prestataire par écrit pour pouvoir lui être opposable. En cas de conflit entre les présentes conditions générales et les conditions particulières portées sur les devis ou tout autre document accepté par les deux parties, les conditions particulières primeront.

1) Loi applicable – Tribunaux compétents – Litige

Le présent contrat et les opérations qui en découlent sont soumis à la loi française. Les CGV sont rédigées en langue française. Dans le cas où elles seraient traduites en une ou plusieurs langues, seul le texte français ferait foi en cas de litige.

Pour les clients professionnels, il est convenu que le tribunal du lieu du siège social de la société prestataire sera seul compétent en cas de litiges auxquels le présent contrat pourrait donner lieu, concernant tant sa validité, son interprétation, son exécution, sa résiliation, leurs conséquences et leurs suites.

Pour les clients particuliers, tous ces litiges qui n'auraient pas pu être résolus à l'amiable seront soumis aux tribunaux compétents dans les conditions de droit commun. Le client est informé qu'il peut en tout état de cause recourir à une médiation conventionnelle, notamment auprès de la Commission de la médiation de la consommation (article L.534-7 du code de la consommation ou auprès des instances de médiation sectorielles existantes, ou à tout mode alternatif de règlement des différends (conciliation, par exemple) en cas de contestation.

2) Devis

Le prestataire établit un devis écrit répondant au besoin formulé par le CLIENT. Pour les travaux de faible importance, le devis sera oral, sauf demande d'un écrit par le CLIENT. Dans ce cas, les éléments du devis seront consignés dans le procès-verbal de réception, soumis à la signature du CLIENT, lequel sera toujours établi en l'absence de devis à l'égard des consommateurs.

Le devis est élaboré gratuitement sauf lorsque le CLIENT aura été informé préalablement à son élaboration que celui-ci est payant.

Sauf indication contraire dans le devis, celui-ci :

- est valable 2 mois à compter de la date de son établissement par le prestataire et n'inclut que les prestations et produits qui y sont décrits.
- est établi sur la base du taux de TVA applicable au moment de la signature ; toute variation de ce taux découlant des dispositions législatives ou réglementaires à venir vous sera répercutée.
- n'inclut pas les prestations préparatoires et accessoires aux prestations et produits décrits telles que les études, analyses des sols, etc.
- s'entend pour l'exécution des travaux qui y sont décrits dans des conditions normales, à l'exclusion de prestations imposées par des conditions imprévues (nécessité de briser des enrochements, de dépolluer des sols, etc.)
- n'inclut pas les demandes d'autorisation exigées par des règles d'urbanisme ou des règlements de copropriété ou enfin par mesure de sécurité. Il appartient donc au CLIENT de s'informer et de réaliser toute formalité pour obtenir les autorisations, sous sa seule responsabilité.

3) Commande – Formation du contrat

Le contrat est définitivement formé dès l'acceptation, sans réserve ni modification, du devis par le CLIENT. Toute demande de modification d'un devis, faite par observation sur celui-ci ou par tout autre moyen, constituera un obstacle à la formation du contrat sur la base du devis modifié et donnera lieu à l'établissement, par le prestataire, d'un devis modificatif. Le contrat ne sera alors valablement formé que si le devis modificatif est accepté par le CLIENT. L'acceptation du devis se matérialise par la signature du CLIENT.

4) Remise des plans

Avant l'exécution des travaux, le CLIENT s'engage à remettre au prestataire les plans des réseaux et des ouvrages enterrés. Pour tout dégât causé aux dits réseaux ou ouvrages non ou mal signalés par le CLIENT, la responsabilité du prestataire ne pourra en aucun cas être engagée.

5) Prix - Facturation – Paiement

1. Les produits et services proposés par le prestataire sont fournis aux tarifs en vigueur selon le devis établi par lui. Les prix sont exprimés en euros, HT et TTC.
2. Sauf accord contraire dans le devis, un acompte de 30% du prix qui y est stipulé est versé par le CLIENT lors de l'acceptation de celui-ci. La commande ne recevra exécution qu'après l'encaissement de cette somme par le prestataire.

En cas d'annulation de la commande par le CLIENT après son acceptation par le prestataire moins de 30 jours au moins avant la date prévue pour la fourniture des services commandés, pour quelque raison que ce soit hormis la force majeure, l'acompte versé sera de plein droit acquis au prestataire et ne pourra donner lieu à un quelconque remboursement.

Le solde du prix est payable à la réception des travaux ou à la livraison, à moins que les parties aient convenu dans le devis de toute autre modalité de paiement.

Les paiements sont effectués par chèque, en espèces ou virement, sauf accord contraire dans le devis. Cependant les règlements ayant pour objet le paiement de tout ou partie d'une dette de plus de 3000 € TTC doivent être faits par chèque barré, virement ou carte de crédit ou de paiement (L.112-6 du code de commerce).

3. Conformément à l'article L.441-3 du code de commerce, les factures seront adressées au CLIENT au plus tard lors de la réception des travaux et/ou produits.
4. Entre professionnels, en cas de retard de paiement ou d'encaissement de tout ou partie du prix, un intérêt de retard égal au taux d'intérêt de la Banque Centrale Européenne majoré de 10 points de pourcentage sera dû sur la totalité des sommes TTC impayées dès la survenance de l'échéance figurant sur la facture et sans qu'une mise en demeure préalable ne soit nécessaire pour cela (article L. 441-6 du code de commerce).

Tout retard de paiement entraîne en outre, de plein droit, sans qu'il soit besoin de mise en demeure : l'exigibilité de la totalité des créances du prestataire, même non échues, ainsi que le droit pour le prestataire de suspendre toutes les livraisons et tous les travaux en cours jusqu'à complet paiement et la possibilité pour le prestataire d'exiger un paiement intégral à la commande pour les affaires à venir.

Entre les professionnels, le délai de règlement des sommes dues est fixé au 30^{ème} jour suivant la date de réception des marchandises ou d'exécution de la prestation demandée (article L441-6 du code de commerce). Tout retard de paiement entraînera le paiement d'une indemnité forfaitaire de 40

euros pour frais de recouvrement.

6) Réserve de propriété

Tous les produits remis au CLIENT en exécution du contrat restent la propriété du prestataire jusqu'à complet encaissement de leur prix. Les risques (perte, vol, détérioration, etc.) relatifs aux dits produits sont cependant transférés au CLIENT dès leur livraison, de même que l'obligation de réparer les dommages qu'ils pourraient causer aux biens et aux personnes.

7) Délais d'exécution

1. Les retards ne pourront pas être invoqués par les clients professionnels pour justifier l'annulation de la commande ou pour ouvrir droit à des retenues sur le prix ou au paiement de dommages intérêts par le prestataire.
2. Conformément à l'article L.111-1 du code de la consommation, dans tout contrat ayant pour objet la vente d'un bien meuble ou la fourniture d'une prestation de service à un consommateur, le prestataire doit, lorsque la livraison de bien ou la fourniture de la prestation n'est pas immédiate, indiquer la date limite à laquelle il s'engage à livrer le bien ou à exécuter la prestation. A défaut d'indication, le prestataire livre le produit ou exécute la prestation sans retard injustifié et au plus tard 30 jours après la conclusion du contrat (article L.138-1 du Code de la consommation).

Dans les conditions prévues à l'article L.138-2 du code de la consommation, les clients consommateurs pourront dénoncer le contrat dont le prix convenu en TTC excède les seuils fixés par voie réglementaire, par lettre recommandée avec accusé de réception ou par un écrit sur un autre support durable si, après avoir enjoint, selon les mêmes modalités, le prestataire d'effectuer la livraison ou de fournir le service dans un délai supplémentaire raisonnable, ce dernier ne s'est pas exécuté dans ce délai sauf cas de force majeure. Le contrat est considéré comme rompu à la réception par le prestataire de la lettre du consommateur l'informant de la dénonciation, à moins que la livraison soit intervenue entre l'envoi et la réception de la lettre. Le consommateur exerce ce droit dans un délai de 60 jours ouvrés à compter de la date indiquée dans le devis pour la livraison du produit ou l'exécution de la prestation de service. Les sommes versées par le CLIENT lui seront alors restituées au plus tard dans les 14 jours qui suivent la date de dénonciation du contrat, à l'exclusion de toute indemnisation ou retenue.

8) Réception des travaux et produits

A défaut de stipulation contraire dans le devis, la prise de possession des travaux et/ou des produits vaut réception, les éventuelles réserves étant formulées comme suit. En l'absence de procès-verbal de réception, les travaux et/ou produits sont présumés être conformes à défaut de réserve formulée par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délai de 15 jours après la réception pour les travaux et 5 jours après la livraison pour les produits. En présence d'un procès-verbal de réception, les travaux et/ou produits sont présumés être conformes, à défaut de réserve formulée sur ce document.

9) Responsabilité - Force majeure

1. Le prestataire est tenu d'une obligation de moyen et non de résultat, sauf lorsque cela est prévu par une disposition légale impérative.
2. En ce qui concerne la responsabilité du fait des produits défectueux, le prestataire ne pourra voir sa responsabilité engagée au titre des dommages causés aux biens qui ne sont pas utilisés par les clients professionnels principalement pour leur usage ou leur consommation privée (article 1386-15 du code civil).
3. Le prestataire sera exonéré de toute responsabilité lorsqu'il aura été empêché d'exécuter en tout ou partie ses obligations, notamment en matière de délais, en raison d'un cas de force majeure. Les parties conviennent que seront notamment assimilés à des cas de force majeure les intempéries, les catastrophes naturelles, les sécheresses, les inondations, les grèves ou le manque de main d'œuvre, sauf lorsque de telles assimilations sont interdites par des dispositions légales d'ordre public.
4. Pour garantir les conséquences pécuniaires d'une éventuelle mise en cause de sa responsabilité, le prestataire a souscrit une assurance dont les garanties et capitaux figurent sur l'attestation, dont il pourra sur simple demande du CLIENT lui en être remis un exemplaire. Ces conditions d'assurance constituent les conditions maximum pour lesquelles la responsabilité du prestataire pourrait être recherchée, et ce, quel que soit le type de dommage et son montant. Le CLIENT et ses assureurs renoncent en conséquence à tout recours contre le prestataire et ses assureurs au-delà de ces conditions. Cette disposition est de rigueur et sans elle, le prestataire n'aurait pas été contacté.
5. Le CLIENT déclare avoir souscrit toutes assurances utiles pour couvrir tout sinistre direct et indirect pouvant affecter les biens.

10) Garanties légale et contractuelle

1. Le prestataire n'accorde aucune garantie contractuelle automatique
2. Cependant, les végétaux fournis et plantés par le prestataire peuvent faire l'objet d'une garantie contractuelle de reprise selon un prix à convenir entre les parties. Cette garantie s'applique jusqu'au 1er juillet de l'année civile suivant celle au cours de laquelle les végétaux ont été plantés.

Cette garantie sera exclue :

- si l'entretien à la charge du CLIENT n'a pas été correctement effectué, notamment l'arrosage, le bassinage, la vérification des tuteurs et des haubans, les traitements parasitaires, le désherbage des massifs, etc.
 - en cas de vandalisme, vol, gel, sécheresse, inondation, grêle, orage violent et neige, produits désherbants non-appropriés.
 - si les végétaux n'ont pas été fournis.
3. De plus, le CLIENT bénéficie de la garantie contractuelle éventuellement offerte par les fournisseurs des produits que le prestataire lui a vendus.
 4. Le prestataire n'est pas débiteur à l'égard des clients professionnels de la garantie légale des vices cachés et a fortiori s'il ne les connaissait pas (article 1643 du code civil).
 5. A l'égard des clients consommateurs, les produits fournis par le prestataire bénéficient de plein droit et sans paiement complémentaire, conformément aux dispositions légales ;
 - de la garantie légale de conformité pour les produits apparemment défectueux, abîmés ou endommagés ou ne correspondant pas à la commande ;
 - de la garantie légale contre les vices cachés provenant d'un défaut de matière, de conception ou de fabrication affectant les produits livrés et les rendant impropres à leur utilisation.

Afin de faire valoir ses droits, le CLIENT devra informer le prestataire, par écrit, de la non-conformité des produits dans un délai maximum de 15 jours à compter de la livraison des produits ou l'existence des vices cachés dans un délai maximum de 15 jours à compter de leur découverte.

Le prestataire remboursera, remplacera ou fera réparer les produits ou pièces sous garantie jugés non conformes ou défectueux. Les frais d'envoi seront remboursés sur la base du tarif facturé et les frais de retour seront remboursés sur présentation des justificatifs. Les remboursements des produits jugés non conformes ou défectueux seront effectués dans les meilleurs délais et au plus tard dans les 30 jours suivant la constatation par le prestataire de défaut de conformité ou du vice caché. Le remboursement se fera par crédit sur le compte bancaire du client ou par chèque bancaire adressé au client.

La responsabilité du prestataire ne saurait être engagée dans les cas suivants :

- non-respect de la législation du pays dans lequel les produits sont livrés, qu'il appartient au client de vérifier ;
- en cas de mauvaise utilisation, d'utilisation à des fins professionnelles, négligence ou défaut d'entretien de la part du CLIENT, comme en cas d'usage normal du produit, d'accident ou de force majeure.
- la garantie du prestataire est, en tout état de cause, limitée au remplacement ou au remboursement des produits non conformes ou affectés d'un vice.
- 6. Si le prestataire exécute des travaux entrant dans le cadre de l'article 1792 du code civil, ces travaux sont couverts par la garantie décennale.

11) Propriété intellectuelle

1. Le prestataire reste propriétaire de tous les droits de propriété intellectuelle sur les études, dessins, modèles, prototypes, etc., réalisés (même à la demande du CLIENT) en vue de la fourniture des services au CLIENT.
2. Le CLIENT s'interdit donc toute reproduction ou exploitation desdites études, dessins, modèles et prototypes, etc., sans l'autorisation expresse, écrite et préalable du prestataire qui peut la conditionner à une contrepartie financière.

12) Droit de rétractation

1. Pour les contrats conclus hors établissement (en cas de démarchage, par exemple) entre le prestataire et un CLIENT particulier consommateur, le CLIENT dispose, conformément à la loi d'un délai de rétractation de 14 jours à compter de la conclusion du contrat ou de la réception du produit pour exercer son droit de rétractation auprès du prestataire et annuler sa commande, sans avoir à justifier de motifs ni à payer de pénalité, à fin d'échange ou de remboursement, sauf si l'exécution des prestations a commencé, avec l'accord du Client, avant la fin du délai de rétractation et à condition que les produits soient retournés dans leur emballage d'origine et en parfait état dans les 14 jours suivant la notification de la décision de rétractation du CLIENT.

Le droit de rétractation peut être exercé à l'aide du formulaire type de rétractation accompagnant le contrat, auquel cas un accusé de réception sur un support durable sera immédiatement communiqué au CLIENT par le prestataire, ou de toute autre déclaration, dénuée d'ambiguïté, exprimant la volonté de se rétracter.

En cas d'exercice du droit de rétractation dans le délai susvisé, seul le prix des services et/ou produits achetés et les frais de livraison sont remboursés. Les frais de retour sont à la charge du client, sauf si les produits sont livrés au moment de la conclusion du contrat et que ceux-ci ne peuvent pas être renvoyés normalement par voie postale en raison de leur nature.

Le remboursement des sommes effectivement réglées par le CLIENT sera effectué dans un délai de 14 jours à compter de la réception des produits retournés ou pour une prestation de service, à compter de la réception, par le prestataire, de la notification de la rétractation du CLIENT.

2. Le droit de rétractation s'applique sous réserve des exceptions mentionnées à l'article L.121-21-8 du code de la consommation.

13) Information précontractuelle - Acceptation des CGV

1. Le CLIENT reconnaît avoir eu communication, préalablement à l'achat immédiat ou à la passation de sa commande, d'une manière claire et compréhensible, des présentes CGV et de toutes informations et renseignements visés aux articles L.111-1 à L.111-7 du Code de la consommation et en particulier :

- les caractéristiques essentielles du produit et/ou de la prestation de service ;
- le prix des produits et/ou de la prestation de service et des frais annexes (livraison, par exemple) ;
- en l'absence d'exécution immédiate du contrat, la date ou le délai auquel le prestataire s'engage à livrer le produit et/ou la prestation de service ;
- les informations relatives à l'identité du prestataire, à ses coordonnées postales, téléphoniques et électroniques, et à ses activités, si elles ne ressortent pas du contexte ;
- les informations relatives aux garanties légales et contractuelles et à leurs modalités de mise en œuvre ;
- la possibilité de recourir à une médiation conventionnelle en cas de litige.

2. Le fait pour un CLIENT particulier ou professionnel d'effectuer un achat ou de commander un produit et/ou une prestation de services emporte adhésion et acceptation pleine et entière des présentes CGV, ce qui est expressément reconnu par le CLIENT.